

CONSEIL DE QUARTIER DE LA PLAINE

COMPTE - RENDU DE REUNION MENSUELLE DE JANVIER 2019

Ordre du jour

- Approbation du CR de la réunion du 19/12/2018.
- Réflexion sur :
Evolution des constructions de l'éco-quartier « Maragon Floralties » et délais de fin des réalisations.
Evolution du PLU pour l'implantation des bâtiments collectifs bordant l'avenue Tolosane et sur le secteur de l'îlot des « Sanguinettes »
L'insalubrité grandissante sur le quartier de la plaine.
- Validation des deux membres du bureau qui assureront la continuité des actions et la représentativité du quartier pour participer en 2019 au comité de suivi pendant toute la durée du plan. (*démarche élargie du développement durable ...*)
- Prévision d'une date pour un tour de ville.
- GRC : (*Gestion de la Relation Citoyenne*)
Mise à jour et suivi des dossiers en cours sur l'application.
- Compte rendu de réunions :
- Validation des projets votés concernant le « Budget Participatif » du 14 /01/19 (*les résultats des votes seront annoncés par Mr le Maire lors de la cérémonie des vœux le 24 janvier 2019 à 18h30 salle de l'Hôtel de ville*).
- Questions diverses. .

Date : 16/01/2019

Horaire : de 20h00 à 23h00

Lieu : Salle Foyer Occitanie

Présents :

Mmes Claudia Faivre, Marie-Pierre Gleizes (Conseillère municipale référente), Bertille Blondiaux, Nadège Delplanque, Elsa Duval, Sandrine Geoffroy Prat, Marie-Françoise Hawes, Elisabeth Lecloux.

Mrs. Pablo Arce (Conseiller municipal référent), Raymond Andres, Patrick Hawes, William Hawes, Vincent Parmentier, Nicolas Perez, Rémy Perrais, Jacques Rouan, Romuald Le Lan.

Absents excusés :

Mme Colette Rouan.

Mrs Jean-Pierre Pochon, Serge Attali.

Rédacteurs : Nadège Delplanque, Marie-Françoise Hawes, Patrick Hawes,

Date de diffusion : 2019

- **1 Réflexion:**

Apport de Mme C. Faivre, adjointe Aménagement du Territoire, Patrimoine, Services Techniques) ;

Evolution des constructions de l'éco-quartier « Maragon Floralties » et délais de fin des réalisations :

Ce projet concerne 3 phases de construction.

- 1ère phase terminée,(311 logements)
- 2ème phase est en cours d'achèvement
- 3ème phase (pavillons et petits bâtiments), se prolongera jusqu'en 2025.

Evolution du PLU pour l'implantation des bâtiments collectifs bordant l'avenue Tolosane et sur le secteur de l'îlot des «Sanguinettes» :

Mme C. Faivre nous informe d'un retard sur l'évolution du processus PLU en raison d'un manque d'avis du Ministère de l'Environnement. Un délai supplémentaire impacte également le schéma directeur pluvial.

De ce fait la finalisation du PLU est prévue à l'horizon de Mai 2019.

Une réunion d'information sur « l'îlot des Sanguinettes » se tiendra en Mairie le 23 janvier 2019 à 18h00 pour analyser les différents points de litiges avec les signataires du collectif et les habitants autour de cet îlot.

L'insalubrité grandissante sur le quartier de la plaine :

Concernant l'insalubrité sur certains endroits de la commune, en particulier devant la benne de cartonnage du Leader Price et autour de la place Marnac des encombrants jonchent le sol.

Il nous a été communiqué que le broyeur de cartonnage occasionne un bruit infernal lors de son fonctionnement. Il sera réalisé une fiche GRC de signalisation pour évoquer le dysfonctionnement du compactage des cartons.

Mme Faivre fera remonter ces informations (insalubrité et niveau sonore) à la mairie pour que ces problèmes soient résolus.

- **2 Approbation du CR de la réunion du 19/12/2018 :**

Approuvé à l'unanimité ;

- **3 Validation des 2 membres du bureau qui assureront la continuité des actions et la représentativité du quartier pour participer en 2019 au comité de suivi pendant toute la durée du plan. (démarche élargie du développement durable ...);**

Mmes Elisabeth Lecloux et Sandrine Geoffroy-Prat représenteront le Conseil du quartier de la Plaine à ce Comité (Cf. Mme Valérie Letard Adjointe au Développement Durable et Mobilité).

- **4 Prévision d une date pour un tour de ville :**

Nous prévoyons un tour de ville toujours bénéfique pour déceler au plan local les différentes anomalies à faire remonter, Cette année nous envisageons de programmer un circuit sur l'un des samedis matin du mois de Mars.

- **5 Mise à jour du tableau et suivi des dossiers en cours sur l'application GRC :**

A la satisfaction des membres du Conseil de quartier et utilisateurs des lignes de bus

« Tisséo » 56 et 81, le cadencement est repassé en intervalle plus régulier d'environ 10 minutes entre chaque passage.

Autres fiches GRC :

- Signalement du dépassement du reste de poteau de signalisation sur le trottoir en face la boulangerie « l'instant gourmand » dans l'angle de la rue des Berges et de la Place Marnac générant des chûtes éventuelles.
- Une plaque d'égout en haut de la rue du Bac est sortie de son emplacement faisant apparaître un trou sur le trottoir.

6 Compte rendu de réunions : Validation des projets pour le « Budget Participatif » du 14 /01/19 :

Sur les 16 projets présentés au vote totalisant 249 voix. 10 projets seront mis en œuvre cette année respectant l'enveloppe budgétisée. Cette liste sera officialisée lors de la cérémonie des vœux du Maire le 24 janvier 2019 auquel Patrick Hawes fera un discours au nom des trois conseils de quartier.

Un projet majeur a fédéré la plupart des votes exprimés sur « l'éradication des moustiques par des moyens naturels ».(plan anti moustiques)

Au niveau de notre Conseil de Quartier 3 projets sont validés dont un sera réalisé lors du réaménagement de la Médiathèque (boite à livres place Marnac) les deux autres sont :

L'installation d'une station de gonflage de vélo à proximité de la borne de recharge de véhicule électrique.

La mise en place d'un mobilier urbain devant les écoles pour attirer l'attention des véhicules sur la présence de scolaire en bordure de voirie.

Questions diverses:

Une réunion "protocole participation citoyenne" est prévue en Mairie le mercredi 13 février 2019 de 18h30 à 20h00.

Le compteur Linky qui fait l'objet d'une procédure devant les tribunaux sur la possibilité de refuser son installation à domicile est toujours en cours.

Les travaux de réfection de la rue des Lilas sont en bonne voie et devraient s'achever vers la mi-février. Une réunion hebdomadaire aura lieu les lundis matin pour suivre l'avancement des travaux, M Rouan (membre du Conseil de Quartier) représentera les habitants de cette rue. Un problème reste à régler pour un accès dans cette rue pour les personnes non voyantes pendant la durée des travaux. (temporairement les voisins s'organisent pour les accompagner).

Des poubelles provisoires ont été réparties en début et en fin de rue pendant la durée des travaux pour faciliter leur ramassage avec une demande de dotation supplémentaire en raison de leur capacité insuffisante.

Point sur les travaux d'avancement de la place Marnac : Il a été noté lors de la dernière réunion mensuelle une gêne pour le stationnement des véhicules en journée pour les commerçants.

Les résidents semblent satisfaits de l'organisation des travaux en cours.

Fin de la séance à 23h00

